

# Mobile, originale, alte polnische Restaurant- und Veranstaltungshütte

(fliegender Bau mit TÜV-Prüfbuch und Ausführungsgenehmigung)



Kontakt:

Ulf Buhlemann \* Tel.: +49-172-311 50 58 \* Email: [buhlemann@t-online.de](mailto:buhlemann@t-online.de)

# Daten & Fakten (1)

**Herkunft:** Polen, Iwierzycze

**Alter:** ca. 90 Jahre

**Abbau + Umbau zur Veranstaltungshütte:** Oktober - November 2011

**Fläche:**

- ein Veranstaltungsraum EG inkl. Bühne + Tresenbereich: ca. 89 m<sup>2</sup>
- Lager- und Vorbereitungsfläche im DG: ca. 80 m<sup>2</sup>

**Bühne:** ca. 20 m<sup>2</sup>

**Personenkapazität:**

- Bestuhlung mit 6- und 4-Personen-Tischen: ca. 65 Personen
- Theaterbestuhlung: bis zu 99 Personen

**Tresenbereich:**

- Kühltesen (Schrank + 2 Schubladen, Umluftkühlung) mit 2 Spülbecken
- Unterschrank
- Regale
- Spülmaschine
- Kühlschrank
- Handwaschbecken
- 30-l-Warmwasserboiler
- Es liegt eine Ausschankgenehmigung (Gaststättenbetriebsgenehmigung) des Ordnungsamtes am aktuellen Standort vor.

**Ofen:**

- original-Metallofen/Kochmaschine, ca. 1870
- Fertigschornstein
- Befuerung mit Holz + Kohlen möglich
- Schornsteinfegerabnahme liegt vor



**Kontakt:**

Ulf Buhleemann \* Tel.: +49-172-311 50 58 \* Email: [buhleemann@t-online.de](mailto:buhleemann@t-online.de)

## Daten & Fakten (2)



### Bauweise:

- Original Holzblockbohlenhaus mit Satteldach
- Aussteifungen im Erdgeschoß mit Stahlrahmen (geschraubt)
- Seitenwände im EG für Transport- und Montagezwecke geschnitten und über Montagebalken verbunden
- Dacheindeckung: Bitumendachbahnen



### Abmaße:

- 7,50 m x 13,05 m
- Firsthöhe: ca. 6,7 m



### Elektroanlage:

- Freistehender Elektroverteiler im Dachgeschoß mit Verbrauchszähler
- Flexible Verkabelung innerhalb der Hütte über Gummischlauchleitungen mit Schuko-Steck-Verbindungen
- Anschluss-Leitung: 3 x 63 A, 240 V, schwere Gummischlauchleitung, ca. 100 m Länge
- detaillierte Dokumentation vorhanden
- einfacher, schneller Auf- und Abbau ohne Fachunternehmen möglich



### Genehmigung + Dokumentation:

- Es liegt ein Prüfbuch (inkl. Prüfstatik) und eine Ausführungsgenehmigung der TÜV Rheinland Industrie Service GmbH vor.
- Die Ausführungsgenehmigung ist bis zum 01.11.2014 befristet und kann bis zum 01.11.2017 verlängert werden.
- Planungsunterlagen und Statik liegen vor.

Videoimpressionen zum Aufbau der Hütte: <http://youtu.be/Q2zbe97saSE>

Kontakt:

Ulf Buhlemann \* Tel.: +49-172-311 50 58 \* Email: [buhlemann@t-online.de](mailto:buhlemann@t-online.de)



# Daten & Fakten (3)

## Demontage, Montage und Transport:

- Es liegt ein detailliertes Leistungsverzeichnis für Demontage und Montage sowie Transport (LKW) oder Container (See) vor.
- Es liegen verschiedene Angebote von Fachunternehmen zur Demontage, Montage + Transport (LKW) vor.

## Aktueller Standort + Besichtigung:

- Berlin, Prenzlauer Allee 242 – 247, Gelände der „Bötzow-Brauerei“
- Besichtigungen können flexibel nach telefonischer Vereinbarung durchgeführt werden.



## Leistungsabgrenzung:

- Der Verkauf der mobilen Restaurant- und Veranstaltungshütte erfolgt im aktuellen, aufgebauten Zustand, wie sie liegt und steht, inkl. Möblierung.
- Planungsunterlagen, Statik und TÜV-Prüfbuch werden an den Käufer geliefert.
- Der Käufer ist zum Abbau der Hütte innerhalb eines vereinbarten Zeitraumes auf eigene Kosten verpflichtet. Die oben genannten Leistungsverzeichnisse und Angebote für Demontage, Montage und Transport haben rein informativen Charakter für den Käufer und sind nicht Bestandteil des Kaufgegenstandes.

## Kontakt:

SPIELTRIEB Theaterproduktionen und Veranstaltungen GmbH  
Torstraße 138  
10119 Berlin  
Geschäftsführer: Ulf Buhleemann  
mobile: +49-172-3115058  
email: buhleemann@t-online.de



# Fotoimpressionen





# Fotoimpressionen





# Fotoimpressionen

